

ПЛОЩООБРАЗУВАНЕ

НА КУРТОРТИНИ СТРАДИ С АПАРТАМЕНТИ ЗА ВРЕМЕННО ОБИТАВАНЕ, В УПИ VI - 260, ЗА ОБЩ. ОБСЛУЖВАНЕ И ЖИЛИЩА, кв.б.
ПО ПЛАНА НА ПИ ВЪНГРЗ НА кв. "СВ.СВ. КОНСТАНТИН И ЕЛЕНА" гр. ВАРНА

СЪГЛАСНО НОРМИ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА НЕДВИЖИМИТЕ ОЦЕНКИ - ПРИЛ. 2. ИЗМЕНИ ДОП.ДВ Бр.100 ОТ 2005 г. В СИЛА ОТ 1.01.2006 г.

Кота	Етаж	Обект	№ на обект	Откр. тераси на I-ви етаж				F2 (гр. 4+6) кв.м.	Кпг	Кх	F1 с Коэф. кв.м.	К % ид.число по сгради	F3 кв.м.	РЗП F2+ F3 (7+12) кв.м.	К% ид.число общо за строежа	Площ на УПИ кв.м.
				F1 апарт. кв.м.	F1 открит. кв.м.	F1 от.тер. редуц. кв.м.	F1 6									
1	2		3				7	8	9	10	11	12	13	14	15	
		<u>СТРАДА "А"</u>														
±0,00	I	Апартамент	1	75,66	11,08	10,54	86,20		0,95	81,89	4,4221%	15,68	101,88	0,6867%		
"	"	Апартамент	2	36,58	10,84	10,42	47,00		0,95	44,65	2,4111%	8,55	55,55	0,3744%	29,75	
"	"	Апартамент	3	59,63			59,63		0,95	56,65	3,0591%	10,85	70,48	0,4750%	37,74	
"	"	Апартамент	4	59,63			59,63		0,95	56,65	3,0591%	10,85	70,48	0,4750%	37,74	
"	"	Апартамент	5	59,63			59,63		0,95	56,65	3,0591%	10,85	70,48	0,4750%	37,74	
"	"	Апартамент	6	71,38	11,34	10,33	81,71		0,95	77,62	4,1918%	14,87	96,58	0,6509%	51,72	
2,88	II	Апартамент	7				74,36		1,03	76,59	4,1360%	14,67	89,03	0,6000%	47,68	
"	"	Апартамент	8				39,50		1,03	40,69	2,1970%	7,79	47,29	0,3187%	25,33	
"	"	Апартамент	9				59,63		1,03	61,42	3,3167%	11,76	71,39	0,4812%	38,23	
"	"	Апартамент	10				59,63		1,03	61,42	3,3167%	11,76	71,39	0,4812%	38,23	
"	"	Апартамент	11				59,63		1,03	61,42	3,3167%	11,76	71,39	0,4812%	38,23	
"	"	Апартамент	12				73,02		1,03	75,21	4,0614%	14,41	87,43	0,5892%	46,82	
5,76	III	Апартамент	13				74,36		1,03	76,59	4,1360%	14,67	89,03	0,6000%	47,68	
"	"	Апартамент	14				39,50		1,03	40,69	2,1970%	7,79	47,29	0,3187%	25,33	
"	"	Апартамент	15				59,63		1,03	61,42	3,3167%	11,76	71,39	0,4812%	38,23	
"	"	Апартамент	16				59,63		1,03	61,42	3,3167%	11,76	71,39	0,4812%	38,23	
"	"	Апартамент	17				59,63		1,03	61,42	3,3167%	11,76	71,39	0,4812%	38,23	
"	"	Апартамент	18				73,02		1,03	75,21	4,0614%	14,41	87,43	0,5892%	46,82	
8,84	IV	Апартамент	19				74,36		1,03	76,59	4,1360%	14,67	89,03	0,6000%	47,68	
"	"	Апартамент	20				39,50		1,03	40,69	2,1970%	7,79	47,29	0,3187%	25,33	
"	"	Апартамент	21				59,63		1,03	61,42	3,3167%	11,76	71,39	0,4812%	38,23	
"	"	Апартамент	22				59,63		1,03	61,42	3,3167%	11,76	71,39	0,4812%	38,23	
"	"	Апартамент	23				59,63		1,03	61,42	3,3167%	11,76	71,39	0,4812%	38,23	
"	"	Апартамент	24				73,02		1,03	75,21	4,0614%	14,41	87,43	0,5892%	46,82	
11,50	V	Апартамент	25				74,36		0,95	70,64	3,8147%	13,53	87,89	0,5923%	47,07	
"	"	Апартамент	26				39,50		0,95	37,53	2,0264%	7,19	46,69	0,3147%	25,00	
"	"	Апартамент	27				59,63		0,95	56,65	3,0591%	10,85	70,48	0,4750%	37,74	
"	"	Апартамент	28				59,63		0,95	56,65	3,0591%	10,85	70,48	0,4750%	37,74	
"	"	Апартамент	29				59,63		0,95	56,65	3,0591%	10,85	70,48	0,4750%	37,74	
"	"	Апартамент	30				73,02		0,95	69,37	3,7460%	13,29	86,31	0,5817%	46,22	
		Всичко "Сграда "А":														
				33,26	31,29		1856,88			1851,82	100,000%	354,68	2211,56	14,9051%	1184,36	
		<u>СТРАДА "Б"</u>														
-2,80	Призем.	Апартамент	31	64,73	25,45	16,36	81,09		1,00	81,09	3,5369%	14,34	95,43	0,6432%	51,11	
"	"	Апартамент	32	36,12	16,50	13,25	49,37		1,00	49,37	2,1534%	8,73	58,10	0,3916%	31,11	
"	"	Апартамент	33	54,10	26,40	16,60	70,70		1,00	70,70	3,0838%	12,50	83,20	0,5608%	44,56	
"	"	Апартамент	34	54,10	26,40	16,60	70,70		1,00	70,70	3,0838%	12,50	83,20	0,5608%	44,56	
"	"	Апартамент	35	54,10	26,40	16,60	70,70		1,00	70,70	3,0838%	12,50	83,20	0,5608%	44,56	
"	"	Апартамент	36	65,24	18,72	14,36	79,60		1,00	79,60	3,4720%	14,08	93,68	0,6313%	50,17	